

Costi del servizio da coprire con la parte fissa (TF) e la parte variabile (TV) della tariffa 2024

Comune di Martellago

TF 2024	TF 2024	Tot Tariffa 2024	% TF/PF di prev. 2024
TF 2024	1.282.758,10	3.313.248,57	38,7%



TV 2024	TV 2024	Tot Tariffa 2024	% TV/PF di prev. 2024
TV 2024	2.030.490,47	3.313.248,57	61,3%



ALLEGATO A)

Suddivisione della Tariffa Fissa tra utenze domestiche e di attività

Comune di Martellago

Comune di Martellago	Quota Tariffa Fissa utenze domestiche SCELTA DAL COMUNE	Quota Tariffa Fissa utenze non domestiche SCELTA DAL COMUNE	TARIFFA TOT 2024	TARIFFA D 2024	TARIFFA ND 2024
	66,40%	33,60%	3.313.248,57	2.199.997,05	1.113.251,52

TFd	851.751,38
TFnd	431.006,72
TVd	1.348.245,67
TVnd	682.244,80
T tot	3.313.248,57
T d	2.199.997,05
T nd	1.113.251,52
T tot	3.313.248,57

0

Comune di Mantellago

Calcolo della TF per le utenze domestiche e di attività

Quota attribuita a TF	€	1.282.758,10
Utenza	%	quota
TFD	68,40%	851.751,38
TFnd	33,60%	431.006,72
Totale	100%	1.282.758,10

Utenza domestiche	quota €	851.751,38
Cof	€/mq	0,741685

N° componenti	Tipo utenza	Ka	S _{tot} (n)	S _{tot} (n) corretta (Kc x S _{tot})	TF 2024 D (Cof x Ka x S _{tot})
1	secco - umido	0,80	268,757	215,005	39,465
2	secco - umido	0,80	51,273	41,018	30,423
3	secco - umido	0,94	207,000	279,189	207,004
4	secco - umido	0,94	81,314	76,435	56,691
5	secco - umido	1,05	191,564	201,163	149,200
6	secco - umido	1,14	37,372	39,031	28,948
7	secco - umido	1,14	457,068	179,901	133,430
8	secco - umido	1,23	37,885	35,798	26,520
9	secco - umido	1,23	37,181	45,733	33,919
10	secco - umido	1,30	13,723	12,151	9,012
11	secco - umido	1,30	17,091	17,091	12,654
12	secco - umido	1,30	4,593	3,985	2,924
13	secco - umido	1,30	1,141	1,141	0,844
Totale generale			1.011,046	1.148,401	851.751,38

AGEVOLAZIONE SU TF con riduzione del ka del 0%

Utenza non domestiche	quota €	431.006,72
Cof	€/mq	1,442358

Descrizione	N° utenza	Superficie mq	Kc scelta	Mq amministrativi (Kc x S _{tot})	TF ND 2024 (Cof x S _{tot})	Kc medio	Kc min	Kc max
1. Accessori, macchinari, macchine, apparecchiature, impianti	20	5.450	0,67	3.352	3.266,77	0,54	0,40	0,67
2. Sale invernali e cinema polifunzionale	31	803	0,43	345	498,03	0,37	0,30	0,43
3. Autorimessa e magazzino senza vendita di merce	262	65,078	0,68	38,045	95,316,86	0,51	0,56	0,60
4. Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	21	3.458	0,82	3,043	4.389,15	0,76	0,76	0,88
5. Stabilizzatori tubolari	-	-	0,64	-	-	0,38	0,38	0,64
6. Elettrolini, autovaloni	17	4.610	0,51	2,351	3.391,13	0,34	0,34	0,51
7. Alberghi con ristorante	-	-	1,64	-	-	1,2	1,42	1,64
8. Alberghi senza ristorante	19	2.240	1,08	2,419	3.489,35	0,95	1,02	1,08
9. Case di cura e riposo	-	-	1,25	-	-	1,00	1,13	1,25
10. Ospedale	-	-	1,29	-	-	1,07	1,18	1,29
11. Uffici, agenzie, studi professionali	241	26.636	0,61	40,487	56.396,38	0,57	0,57	0,61
12. Banche ed istituti di credito	-	-	0,61	-	-	0,55	0,58	0,61
13. Negozi abbigliamento, calzature, librerie, calzolerie, calzature	92	20.035	1,41	28,249	40.745,68	0,99	1,20	1,41
14. Edicole farmacia, tabaccai, plurifunzioni	22	1.983	1,80	3,568	5.148,35	1,11	1,46	1,80
15. Negozi particolari quali fioreria, tendi e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	12	1.449	0,93	1,203	1.724,68	0,6	0,72	0,83
16. Banche di mercato di beni durevoli	-	-	-	-	-	1,09	1,44	1,78
17. Attività artigianali tipo botteghe, parucchiera, idraulico, labirio, elettricista	58	3.382	1,46	5,005	7.219,92	1,09	1,285	1,48
18. Attività artigianali tipo botteghe, falegnameria, calzaturai, calzature, calzature	41	6.776	1,03	6,978	10.086,62	0,82	0,93	1,03
19. Carrozzerie, autorimessa, elettrodomestici	38	6.287	1,25	7,859	11.535,13	1,09	1,25	1,41
20. Attività industriali con lavorazione di produzione	29	20.057	0,82	18,452	26.915,02	0,58	0,85	0,82
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	213	54.225	1,09	59,102	89.250,95	0,95	0,92	1,09
22. Ristoranti, trattorie, esterne, pizzeria, pizza, pizza	22	5.008	3,57	2,895	40.233,85	3,71	7,80	9,63
23. Messa, birreria, ambasciatori	10	2.042	3,66	1,484	2.484,08	4,89	6,24	7,63
24. Bar, caffè, pasticceria	38	3.353	3,66	13,278	19.151,46	3,95	5,15	6,29
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, e formaggi, generi alimentari	43	8.177	2,39	19,543	28.188,05	2,02	2,39	2,76
26. Pizzeria, generi alimentari, cibi misti	1	55	1,54	85	122,17	1,54	2,08	2,61
27. Ortofrutta, pascheria, fiori e piante, pizza al taglio	17	896	7,17	6,353	9.162,75	7,17	9,23	11,29
28. Pomerioli di generi misti	-	-	1,56	-	-	1,56	2,15	2,74
29. Banche al mercato di generi alimentari	-	-	-	-	-	3,5	5,21	6,92
30. Discoteche, night club	-	-	1,04	-	-	1,04	1,48	1,91
Totale	1.219	241.987		298,821	431.006,72			

Calcolo della TV per le utenze domestiche o di attività (applicazione indici Mti con agevolazione alle utenze domestiche per il componentaggio)
Comune di Martellago

Utenza	%	Quote	Kg
TVD	66,4%	1.348.245,67	9.500,071
Tvnd	33,6%	692.244,80	2.297.609
Totale	100%	2.030.490,47	11.797.680

Utenze domestiche	quota €	1.348.245,67
Cu	€/kg	0,141928
Qv	kg	999,021

N° comp.	N° utenze	Rb scatto	Numero ut in comp. * Kb	Quv Kb * Cu	TV D 2024	Kb min	Kb medio	Kb max
1	2515,8	1,00	2.516	85,01	213.875,14	0,6	0,8	1
	secco - umido	0,80						
	secco	283						
2	2.377	1,80	4.279	153,02	24.075,92	0,48	0,64	0,80
	secco - umido	1,44						
	secco	504						
3	1.491	2,05	3.057	174,28	61.698,87	1,12	1,28	1,44
	secco - umido	1,64						
	secco	227						
4	1.164	2,09	3.026	221,03	259.845,80	1,8	2,0	2,30
	secco - umido	2,09						
	secco	177						
5	239	2,90	368	176,83	31.848,56	1,44	1,60	1,84
	secco - umido	2,90						
	secco	56						
6	85	2,32	130	246,54	257.282,67	2,2	2,6	3
	secco - umido	2,32						
	secco	23						
	secco - umido	3,40						
	secco	63						
	secco - umido	7,892						
Totale parziale			15.858	Totale	1.348.245,67			
Totale generale			1.341					
			3.233					

TVd = Quv * Kb * Cu
Qv = Cbi / (Sanc. N. * Kb * Cu)

Utenze non domestiche	quota €	692.244,80
Cu	€/kg	0,236937

Descrizione	N° utenze	Superficie mq	Kd scatto	Q. ut. (sp) kg/s	Stanz	Tvnd (€/mq) (Cu * Kb)	TV ND 2024 (Cu x Kd x Stanz)	Kd min	Kd medio	Kd max
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	20	5.50	29,375	1,63	8.900,68	3,28	4,39	3,28	4,39	5,5
2. Sale teatrali e cinematografiche	3	803	2,811	1,04	834,54	2,50	3,00	2,50	3,00	3,5
3. Automezze e magazzini senza vendita diretta	262	59.743	4,90	2,14	78.195,58	4,20	4,55	4,20	4,55	4,90
4. Campi per distributori carburanti, impianti sportivi	21	7.211	24,932	2,14	7.403,28	6,25	6,73	6,25	6,73	7,21
5. Stabilimenti balneari	-	5,22	-	1,55	-	3,1	4,16	3,1	4,16	5,22
6. Epurazioni, autoriscaldatori	17	3.138	13,242	1,25	3.932,15	2,82	3,42	2,82	3,42	4,22
7. Alberghi con ristorante	-	13,45	-	3,99	-	9,65	11,65	9,65	11,65	13,45
8. Alberghi senza ristorante	16	8,88	19,881	2,64	5.906,43	7,78	8,32	7,78	8,32	8,88
9. Case di cura e riposo	1	10,22	6,040	3,03	1.793,50	8,2	9,21	8,2	9,21	10,22
10. Ospedali	-	10,55	-	3,13	-	8,81	9,68	8,81	9,68	10,55
11. Uffici, agenzie, studi professionali	241	28.335	327,871	3,70	87.396,93	8,78	10,82	8,78	10,82	12,45
12. Banche ed istituti di credito	-	28,335	-	1,49	-	4,59	4,77	4,59	4,77	5,09
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni diversi	92	20.035	231,404	3,43	68.712,47	8,15	9,65	8,15	9,65	11,55
14. Edicola farmacia, tabaccai, pluritenue	22	1.983	14,78	29,309	8.702,85	9,08	11,93	9,08	11,93	14,78
15. Negozi particolari quali (fioreria, umidi e tessuti, seppi, cappelli e ombrelli, antiquariato)	12	1.449	8,81	9,888	2.930,08	4,92	5,87	4,92	5,87	6,81
16. Banche di mercato di beni diversi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Attività artigianali tipo botteghe, panetteria, barbiere, fabbro, elettricista	58	3.382	12,12	40,980	12.171,40	8,95	10,54	8,95	10,54	12,12
18. Centri estetici, salotti, estetici, estetico	41	6.588	8,48	55,866	16.588,75	6,75	7,82	6,75	7,82	8,48
19. Centri estetici, salotti, estetici, estetico	38	5.749	10,25	57,482	17.071,57	7,45	8,53	7,45	8,53	10,25
20. Attività industriali con lavorazione di produzione	29	20.037	7,53	151,029	44.846,15	3,19	3,33	3,19	3,33	3,53
21. Attività industriali di produzione beni specifici	213	48.122	8,91	428,782	127.316,16	4,30	6,71	4,30	6,71	8,31
22. Ristoranti, trattorie, cuochi, pasticceria, pub	22	5.008	45,67	278,115	87.974,03	45,67	62,34	45,67	62,34	78,97
23. Menù, bar, pasticceria, panetteria	10	2.042	39,78	1,631	45.259,22	39,78	51,77	39,78	51,77	64,58
24. Bar, caffè, pasticceria	38	3.353	32,44	108,171	32.286,22	32,44	42,06	32,44	42,06	51,58
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, carni alimentari	43	6.798	19,61	133,309	39.584,30	16,55	19,61	16,55	19,61	22,67
26. Pasticceria alimentare e/o misto	1	55	12,60	693	205,78	12,6	17,00	12,6	17,00	21,4
27. Ortofrutta, pasticceria, fiori e piante, pizzeria al taglio	17	895	59,78	52,061	15.458,94	59,78	75,66	59,78	75,66	92,56
28. Pasticceria di generi misti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29. Banche al mercato di generi alimentari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30. Discoteche, night club	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale	1.220	221.125	5,56	2.297.609	682.244,80	8,56	12,12	8,56	12,12	15,68

TV con riduzione del Kb del 20%

Utenze Domestiche

N° componenti	Tipo utenza	TARIFFA FISSA €/mq	TARIFFA VARIABILE €
1	secco -umido	0,593348	85,012776
	secco	0,593348	68,010221
2	secco -umido	0,697184	153,022997
	secco	0,697184	122,418398
3	secco -umido	0,778769	174,276191
	secco	0,778769	139,420953
4	secco -umido	0,845521	221,033218
	secco	0,845521	176,826575
5	secco -umido	0,912272	246,537051
	secco	0,912272	197,229641
6	secco -umido	0,964190	289,043439
	secco	0,964190	231,234751

Utenze Non Domestiche

Descrizione	TARIFFA FISSA €/mq	TARIFFA VARIABILE €/mq
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,966380	1,633153
2. Sale teatrali e cinematografiche	0,620214	1,039279
3. Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,865415	1,454991
4. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,269275	2,140915
5. Stabilimenti balneari	0,923109	1,550011
6. Esposizioni, autosaloni	0,735603	1,253074
7. Alberghi con ristorante	2,365468	3,993802
8. Alberghi senza ristorante	1,557747	2,636800
9. Case di cura e riposo	1,802948	3,034695
10. Ospedale	1,860642	3,132684
11. Uffici, agenzie, studi professionali	2,192385	3,696865
12. Banche ed istituti di credito	0,879839	1,493593
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni	2,033725	3,429621
14. Edicola farmacia, tabaccaio, pluriutenze	2,596245	4,388728
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,197157	2,022140
16. Banchi di mercato di beni durevoli	-	-
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,134690	3,598875
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,485629	2,518025
19. Carrozeria, autofficina, elettrauto	1,802948	3,043603
20. Attività industriali con capannone di produzione	1,326970	2,235935
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,572171	2,645708
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8,033936	13,561109
23. Mense, birrerie, amburgherie	6,995438	11,812151
24. Bar, caffè, pasticceria	5,711739	9,632634
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, e formaggi, generi alimentari	3,447236	5,822933
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	2,221232	3,741405
27. Ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza al taglio	10,341709	17,448013
28. Ipermercati di generi misti	2,250079	3,806731
29. Banchi al mercato di generi alimentari	-	-
30. Discoteche, night club	1,500053	2,541780