

SCHEMA DI ATTO DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INTERVENTI NECESSARI ALLA RISOLUZIONE DI CRITICITA' IDRAULICHE IN COMUNE DI MARTELLAGO - VIA BERTI E VIA MANZONI - CUP H47B15000330004 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i seguenti atti:

- Protocollo d'Intesa tra il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive e il Comune di Martellago sottoscritto il 19/02/2016, agli atti, con il quale sono state stabilite le competenze per la realizzazione *“Interventi necessari alla risoluzione di criticità idrauliche in Comune di Martellago”*;
- deliberazione di Giunta Comunale n° 7 del 21/01/2022, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica del progetto *‘Interventi necessari alla risoluzione di criticità idrauliche in Comune di Martellago – Via Berti e via Manzoni’*, redatto dal Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, pervenuto il 21/12/2021, protocollo n° 30850;

Considerato che il progetto di Fattibilità tecnico ed economica dei lavori *“Interventi necessari alla risoluzione di criticità idrauliche in Comune di Martellago – Via Berti e via Manzoni”*, approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n° 7/2022, dev'essere aggiornato per rispettare le disposizioni del sopravvenuto codice appalti pubblici, il D.Lgs n° 36/2023 e anche per determinare il nuovo importo dei lavori applicando il più recente prezzario regionale;

Visto che l'opera *“Interventi necessari alla risoluzione di criticità idrauliche in Comune di Martellago – Via Berti e via Manzoni”* è inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 all'annualità 2024, priorità 2;

Visto il progetto aggiornato di fattibilità tecnica ed economica *“Interventi necessari alla risoluzione di criticità idrauliche in Comune di Martellago – Via Berti e via Manzoni”*, redatto dal Consorzio di Bonifica Acque Risorgive e acquisito agli atti del Comune al protocollo n° 24344 del 08/10/2024, composto dai seguenti elaborati:

01 - ELABORATI DESCRITTIVI								
AR061.1A	FTE	01	01	00	REGE	00	RELAZIONE GENERALE	-
AR061.1A	FTE	01	02	00	REID	00	RELAZIONE IDROLOGICO-IDRAULICA	-
AR061.1A	FTE	01	03	00	RETE	00	RELAZIONE TECNICA	-
AR061.1A	FTE	01	04	00	VINC	00	VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE - DICHIARAZIONE DI NON INCIDENZA	-
AR061.1A	FTE	01	05	00	REPA	00	RELAZIONE PAESAGGISTICA	-
AR061.1A	FTE	01	06	00	EPU	00	ELENCO PREZZI UNITARI	-
AR061.1A	FTE	01	07	00	ANPR	00	ANALISI DEI PREZZI	-
AR061.1A	FTE	01	08	00	CME	00	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	-
AR061.1A	FTE	01	09	00	QUEC	00	QUADRO ECONOMICO	-
AR061.1A	FTE	01	10	00	CRON	00	CRONOPROGRAMMA	-
AR061.1A	FTE	01	11	00	PSC	00	PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA	-
AR061.1A	FTE	01	12	00	PMAN	00	PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE	-
AR061.1A	FTE	01	13	00	DDPT	00	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI	-
02 - ELABORATI GRAFICI								
AR061.1A	FTE	02	01	00	CORO	00	COROGRAFIA	1:10.000
AR061.1A	FTE	02	02	00	PLAN	00	PLANIMETRIA	1:500
AR061.1A	FTE	02	03	00	SZSP	00	PROFILO LONGITUDINALE E SEZIONI TRASVERSALI	1:1.000-1:100
AR061.1A	FTE	02	04	00	MAGR	00	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	VARIE
03 - PIANO PARTICELLARE								

AR061.1A	FTE	03	01	00	PLCT	00	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA SUESTRATTO DELLA MAPPA CATASTALE	1:1.000
AR061.1A	FTE	03	02	00	ELDI	00	ELENCO DELLE DITTE DA ESPROPRIARE, ASSERVIRE ED OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	-
AR061.1A	FTE	03	03	00	DETI	00	DETERMINAZIONE INDENNITA' PER ESPROPRIO, ASSERVIMENTO EDOCCUPAZIONE TEMPORANEA	

Dato che per la realizzazione dell'opera si rende necessario procedere all'espropriazione di aree di proprietà privata;

Richiamato il D.P.R 327/2001, Testo Unico sugli espropri;

Considerato che:

- il Comune di Martellago è dotato di PAT (Piano di Assetto del Territorio), approvato in Conferenza dei Servizi con la Provincia di Venezia in data 26/06/2012 e con successiva deliberazione di Giunta Provinciale n° 96 del 11/07/2012, pubblicata sul BUR n° 66 del 17/08/2012;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 28 del 30/07/2020, è stata adottata la variante parziale n° 1 al Piano di Assetto del Territorio (PAT), in adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo di suolo (ex articolo 14 della L.R. n° 14/2017);
- con deliberazione di **Consiglio Comunale** n° 60 del 14/11/2022, è stata adottata la Variante Parziale n° 5.3 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione di **Giunta Comunale** n° 293 del 18/11/2022, è stato dato avvio ad una fase partecipativa, propedeutica alla redazione del Piano degli Interventi, mediante indizione di una serie di avvisi con i quali la cittadinanza è stata invitata a presentare manifestazioni di interesse, riconoscendo un ruolo significativo alle forme di partecipazione quale contributo per un'efficace redazione del nuovo strumento urbanistico;
- con deliberazione di **Giunta Comunale** n° **78** del 22/03/2023, con oggetto "*Variante n° 6 al Piano degli Interventi art. 18 L.R. 11 del 2004 - Determinazioni in merito alle manifestazioni di interesse presentate a seguito bando pubblico*", è stato preso atto delle valutazioni in merito alle manifestazioni di interesse pervenute in seguito alla pubblicazione degli avvisi pubblici;
- con deliberazione di **Consiglio Comunale** n° **11** del 29/03/2023, è stato approvato il **Piano degli Interventi (P.I.) Variante 5.3**, ai sensi dell'art. 18 della **Legge Regionale** n° 11/04 ed è stato controdedotto alle osservazioni presentate;
- con deliberazione di **Consiglio Comunale** n° **12** del 29/03/2023, è stata adottata la Variante n° 6 al **Piano degli Interventi (P.I.)**, che comprende anche la Relazione Tecnica – Allegato A - Varianti Puntuali Cartografiche;
- con deliberazione di **Consiglio Comunale** n° 12/2023, si è anche provveduto all'aggiornamento cartografico al fine di rendere le Tavole di Piano conformi al Progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Interventi necessari alla risoluzione di criticità idrauliche in Comune di Martellago via Berti e via Manzoni*";

Dato atto che le procedure di deposito e pubblicazione sono regolarmente avvenute e precisamente:

- gli elaborati della variante parziale di cui trattasi sono stati pubblicati nel sito internet istituzionale e depositati presso la Segreteria del Comune a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi, decorrenti dal xx/xx/2024 e fino a tutto il xx/xx/2024;
- è stata data notizia dell'avvenuto deposito mediante avviso, protocollo n° xxxx in data xx/xx/2024, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune oltre che mediante affissione di manifesti nel territorio;
- entro i 30 giorni successivi al periodo di deposito, sono pervenute al protocollo del Comune n° xx osservazioni e nessun'altra oltre il termine;

Richiamata la deliberazione di **Consiglio Comunale** n° **64** del 30/10/2023, con oggetto "*Controdeduzioni e approvazione variante n. 6 al Piano degli Interventi - articolo 18 L.R. Veneto*"

n° 11 del 2004 "Norme per il governo del territorio", con la quale è stato approvato il Piano degli Interventi;

Considerato che il Piano degli Interventi è divenuto efficace decorsi 15 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 18, comma 6, della Legge Regionale n° 11/2004;

Visto che, dalla data di efficacia del Piano degli Interventi, ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. n° 327/2001, decorrono i cinque anni di vigenza del vincolo preordinato all'esproprio, periodo entro il quale devono trovare attuazione le previsioni relative alle aree di trasformazione di cui al Piano degli Interventi, approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n° 64 del 30/10/2023;

Dato atto, pertanto, che dal 20 novembre 2023 decorrono i cinque anni di vigenza del vincolo preordinato all'esproprio, periodo entro il quale dovrà essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento in argomento;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo di un'opera pubblica, ora studio di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 41, comma 6, lett. e), del D.Lgs n° 36/2023, comporta la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa;

Visto che con note del xx/xx/2024 prot. n° dal xxx al xxxx, è stato inviato, ai proprietari delle aree interessate dall'intervento, l'avviso di avvio del procedimento per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica di opere di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n° 241/90 e degli artt. 12 e 16 D.P.R. n° 327/01;

Dato atto che entro i termini assegnati sono pervenute le seguenti osservazioni:

<i>n° Oss.</i>	<i>Richiedenti</i>	<i>Foglio</i>	<i>Mappali</i>	<i>Prot. n°</i>	<i>data</i>
1					
2					
3					
4					
5					
ecc					

di seguito citate per estratto:

1) Osservazione Prot. n° xxxx/xx, Ditta xxxxxxx, allegato 1):

2) Osservazione Prot. n° xxxxx/xx, Ditta xxxx, allegato 2):

ecc

Ritenuto di prendere/non prendere atto delle segnalazioni di cui all'osservazione n° 1 prot. n° xxxx del xx/xx/20xx x MOTIVARE.....

Ritenuto il progetto coerente con le finalità che l'Amministrazione Comunale ha inteso perseguire con la sottoscrizione del Protocollo d'Intesa del 19/02/2016 sopra citato e pertanto meritevole di approvazione;

Dato atto che l'opera, ai sensi della deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica n° 143 del 27.12.2002, è individuata con il seguente Codice Unico di Progetto: H47B15000330004;

Dato atto che l'intervento è congruente con le previsioni del vigente Piano Regolatore Generale;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n° 815 del 28/10/2024, di impegno di spesa e presa d'atto del quadro economico dell'opera "Interventi necessari alla risoluzione di criticità idrauliche in Comune di Martellago – Via Berti e via Manzoni", come segue:

1) Lavori a misura		
di cui:		euro
	1a) lavori a misura	103.516,19
	1b) lavori in economia non soggetti a ribasso	5.039,36
	1c) oneri per la sicurezza	2.200,00
	Totale importo opere	110.755,55
2) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:		
	2a) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
	2b) Rilievi, accertamenti ed indagini preliminari comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali	8.500,00
	2c) Allacciamenti ai pubblici servizi, spostamenti sottoservizi, pulizia condotte	5.000,00
	2d) Maggiori lavori imprevisi	18.792,13
	2e) Accantonamento per accordi bonari	0,00
	2f) Acquisizione o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	96.573,56
	2g) Spese di cui agli articoli 45 del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente, di cui:	14.575,56
	per onorario progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza	11.075,56
	per frazionamenti e/o altre attività topografiche	3.500,00
	per accantonamento fondo incentivante, art. 45 del D.Lgs 36/2023, compreso il fondo per l'innovazione del 20% (non soggetto ad IVA ed oneri)	0,00
	2h) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	0,00
	2i) Spese per commissioni giudicatrici - rimborsi alla SUA VE, così distinte:	0,00
	Spese per contributo gestione gare alla SUA VE, esente IVA	0,00
	Rimborso a SUA VE per contributo ANAC	0,00
	2l) Spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori	
	2m) Spese per collaudi	
	2n) Spese per pubblicità e ove previsto per opere d'arte	
	2o) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge così distinti:	35.803,20
	<i>IVA al 22% su lavori</i>	24.366,22

	<i>IVA 22% su lavori in economia</i>	<i>0,00</i>
	<i>Oneri al 4% ed IVA al 22% su rilievi ed indagini:</i>	<i>2.284,80</i>
	<i>IVA al 22% su allacciamenti a pubblici servizi</i>	<i>1.100,00</i>
	<i>IVA al 22% su imprevisti</i>	<i>4.134,27</i>
	<i>IVA al 22% su accantonamento</i>	<i>0,00</i>
	<i>Oneri al 4% ed IVA al 22% su spese tecniche</i>	<i>3.917,91</i>
	<i>Oneri al 4% ed IVA al 22% su collaudi</i>	<i>0,00</i>
	<i>IVA al 22% su spese per pubblicità</i>	<i>0,00</i>
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	179.244,45
	TOTALE	290.000,00

Dato atto che l'opera è finanziata, per € 290.000,00, nel modo seguente:

importo	missione	programma	titolo	Macro aggregato	esercizio	capitolo	impegno	Codice conto finanziario
€ 290.000,00	09	04	2	202	2024	393003	3757	2.02.01.09.010

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 27/12/2023 con oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE E BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2024-2026.";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 16/01/2024 con oggetto "APPROVAZIONE DEL PEG - PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - PER IL TRIENNIO 2024/2026." e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 31/01/2024 con oggetto "APPROVAZIONE DEL PIAO - PIANO INTEGRATO DELLE ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE DEL TRIENNIO 2024/2026", modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 20/09/2024 e n. 209 del 16/10/2024;

Visto lo Statuto Comunale, adottato con Deliberazione Consiliare n. 25 del 06/04/2001, da ultimo modificato con deliberazione consiliare n. 42 del 12/09/2022 "MODIFICHE ALLO STATUTO COMUNALE.";

Visto il Regolamento di Contabilità adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.39 del 29/09/2017 con oggetto "APPROVAZIONE REGOLAMENTO DI CONTABILITA' AI SENSI DELL'ART. 152 DEL D.LGS. N. 267/2000.";

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Con votazione favorevole ed unanime, espressa in forma palese dai presenti.

DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Controdedurre alle osservazioni presentate nel modo seguente:
 - Osservazione presentata dal sig. xxx, giusto prot. n° xxx del xx/xx/20xx, allegato 1): prendere atto/non prendere atto;
 - Osservazione presentata dal sig. xxx, giusto prot. n° xxx del xx/xx/20xx, allegato 1): prendere atto/non prendere atto;

3. Approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione "*Interventi necessari alla risoluzione di criticità idrauliche in Comune di Martellago – Via Berti e via Manzoni*", redatto dal Consorzio di Bonifica Acque Risorgive e acquisito al protocollo n° 24344 del 08/10/2024, composto dagli elaborati riportati in premessa;
4. di approvare il quadro economico riportato in premessa;
5. di dare atto che l'opera, per complessivi € 290.000,00, è totalmente finanziata;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento Espropriativo è il Responsabile del Settore Gestione del territorio;
7. di dare atto, inoltre, che il Responsabile Unico del Progetto è il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive;
8. Dare atto che l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "*Interventi necessari alla risoluzione di criticità idrauliche in Comune di Martellago – Via Berti e via Manzoni*", costituisce dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera, ai sensi dell'art.12, comma 1, lett. a), del D.P.R. n° 327/2001;
9. Dare atto che è avvenuta la partecipazione al procedimento di approvazione del progetto ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. n° 327/2001 e che sono pervenute n° xx osservazioni alle quali è stato controdedotto al punto xx);
10. di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime espressa in forma palese dai presenti, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, vista la necessità di procedere urgentemente all'avvio dei lavori.